

TAVOLA DEI VINCOLI - Scheda dei vincoli

n.ord.	VINCOLO o PRESCRIZIONE	Art. NTA PSC	CONTENUTO	ATTO di DERIVAZIONE VINCOLO	RICHIESTE DEI PRIVATI	MODIFICHE ALLA
TAVOLA TV.01 - VINCOLI O PRESCRIZIONI PRESENTI NEGLI STRALCI ALLEGATI ALLA VARIANTE						
1	Zone umide	48	Aree che costituiscono un tipico ambiente relitto della pianura, assoggetta a tutela, al fine di migliorarlo, ricrearlo e ricollegarlo mediante il sistema della rete ecologica.	Art. 3.5 e 3.6 del PTCP	no	no
2	Salvaguardia delle visuali verso il paesaggio agricolo o collinare	26 bis	Individuazione delle visuali libere residue, dalle maggiori infrastrutture viarie e ferroviarie, verso il paesaggio agricolo e/o collinare al fine di salvaguardarne le valenze paesaggistiche.	Art. 10.10 PTCP	no	no
3	Sistema forestale e boschivo	46	Aree per il miglioramento e l'accrescimento della biodiversità della pianura attraverso il collegamento del sistema dei singoli relitti boschivi.	Art. A-17 LR 20/2000	no	no
4	Rete Natura 2000: Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)	45	Aree per la conservazione degli habitat naturali e seminaturali e della flora e della fauna selvatiche.	Art. 6 par.1 Direttiva 92/43/CEE	no	no
5	Alvei attivi ed invasi dei bacini idrici	49	Identificazione del reticolo idrografico quale componente fondamentale della rete ecologica, con il ruolo principale di rete di connessione ecologica	PSAI Reno, Piano Stralcio per il bacino del Torrente Samoggia	Richiesta n°2	Modifica n°4
6	Nodi ecologici	40	Porzioni areali di territorio caratterizzate da habitat e/o specie animali e vegetali rare, minacciate o, comunque, di interesse conservazionistico e paesaggistico a scala vasta.	Art. A-17 LR 20/2000	no	no
7	Elettrodotti	72	Tracciati delle linee elettriche ad alta tensione esistenti	Legge n. 36 del 22 febbraio 2001, DPCM 8 luglio 2003, Deliberazione della Giunta Regionale 21 luglio 2008, n. 1138 DD.MM. 29 maggio 2008, Direttiva per l'applicazione della Legge regionale 31 ottobre 2000 n. 30 recante "Norme per la tutela e la salvaguardia dell'ambiente dall'inquinamento elettromagnetico	no	Modifica n°4
8	Metanodotti	74	Individuazione dei tracciati dei metanodotti e loro fasce di rispetto.	DM 24/11/1984	no	no
9	Maceri	47	Identificazione dei maceri quali elementi storico testimoniali della presenza antropica nel territorio rurale.	Art. A-8 LR 20/2000	no	no
10	Fasce di tutela fluviale	50	Aree significative ai fini della tutela e valorizzazione dell'ambiente fluviale dal punto di vista vegetazionale e paesaggistico e ai fini del mantenimento e recupero della funzione di corridoio ecologico o ancora ai fini della riduzione dei rischi di inquinamento dei corsi d'acqua e/o di innesco di fenomeni di instabilità dei versanti.	PTCP	no	no
11	Fasce di tutela delle acque pubbliche	54	Aree che possono concorrere alla riduzione dei rischi di inquinamento dei corsi d'acqua, al deflusso delle acque sotterranee nonché a funzioni naturalistiche e paesaggistiche (gli interventi in queste aree sono soggetti a rilascio di autorizzazione paesaggistica).	D.Lgs. 42/2004	no	Modifica n°4

TAVOLA DEI VINCOLI - Scheda dei vincoli

12	Fasce di pertinenza fluviale	51	Aree latitanti ai corsi d'acqua, non già comprese nelle fasce di tutela fluviale, che, anche in relazione alle condizioni di connessione idrologica dei terrazzi, possono concorrere alla riduzione dei rischi di inquinamento dei corsi d'acqua e/o di innesco di fenomeni di instabilità dei versanti, al deflusso delle acque sotterranee.	PSAI	no	no
13	Fasce di pertinenza fluviale	51	Aree latitanti ai corsi d'acqua, non già comprese nelle fasce di tutela fluviale, che, anche in relazione alle condizioni di connessione idrologica dei terrazzi, possono concorrere alla riduzione dei rischi di inquinamento dei corsi d'acqua e/o di innesco di fenomeni di instabilità dei versanti, al deflusso delle acque sotterranee.	PTCP	no	no
14	Dossi/paleodossi	58	Aree tutelate allo scopo di salvaguardarne le caratteristiche altimetriche, di preservare le morfostrutture come segno testimoniale della formazione ed evoluzione della pianura alluvionale e di non pregiudicare la funzione di contenimento idraulico del programma provinciale di previsione e prevenzione di protezione civile.	PTA	no	Modifica n°4
15	Corridoi infrastrutturali di adeguamento o completamento della rete stradale primaria	67	Fasce in cui sono individuati i percorsi di nuove viabilità o potenziamento di viabilità esistenti, da realizzare in un medio/lungo periodo	PTCP	no	no
16	Corridoio infrastrutturale Passante Nord	67	I corridoi costituiscono un riferimento in termini di direzione , di collegamento e di ubicazione della futura infrastruttura	PTCP	no	no
17	Fasce di ambientazione dei corridoi infrastrutturali	67	I corridoi costituiscono un riferimento in termini di direzione , di collegamento e di ubicazione della futura infrastruttura	PTCP	no	no
18	Aree di riequilibrio ecologico (ARE)	41	Aree naturali od in corso di rinaturalizzazione per la funzione di ambienti di vita e rifugio per specie vegetali ed animali.	Art. 4, comma 1, lettera e LR n. 6/2005	no	no
19	Aree potenzialmente inondabili	61	Aree del territorio contraddistinte da un rischio di potenziale allagamento	PSAI Reno, Piano Stralcio per il bacino del Torrente Samoggia	Richiesta n°2	Modifica n°4
20	Aree morfologicamente depresse a deflusso idrico difficoltoso	60	Aree situate in comparti morfologici allagabili, caratterizzate da condizioni altimetriche particolarmente critiche	PSC	no	Modifica n°4
21	Aree ad alta probabilità di inondazione	59	Aree passibili di inondazione e/o esposte alle azioni erosive dei corsi d'acqua per eventi di pioggia con tempi di ritorno inferiori od uguali a 50 anni, individuate al fine di perseguire obiettivi di riduzione del rischio idraulico e di salvaguardia delle funzioni idrauliche, paesaggistiche ed ecologiche del corso d'acqua.	PSAI Reno, Piano Stralcio per il bacino del Torrente Samoggia	no	no
22	Limiti di rispetto cimiteriali	76	Ambito di rispetto dei cimiteri	Art. 338 del R.D. 1265 del 1934 e del D.P.R. 10.9.90 n. 285, Legge 166/2002, LR n. 19/1994	Richiesta n°4	no
23	Limiti di rispetto dei depuratori	75	Ambito di rispetto dei depuratori	Delibera del Comitato Interministeriale per la Tutela delle Acque all'Inquinamento (CITAI) del 04/02/1977 "Norme tecniche generali per la regolamentazione dell'installazione degli impianti di fognatura e depurazione" L.319/1976 punto 1.2 All.4	no	no

TAVOLA DEI VINCOLI - Scheda dei vincoli

24	Limiti di rispetto delle infrastrutture ferroviarie	71	Fasce di rispetto delle infrastrutture ferroviarie sono destinate alla tutela delle ferrovie, al loro ampliamento, alla realizzazione di strade di servizio, alla realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili, di parcheggi, di attrezzature connesse alla viabilità, alle piantumazioni e sistemazioni a verde, alla messa in opera di opere di mitigazione acustica o di elementi di arredo urbano, nonché alla protezione della sede ferroviaria nei riguardi della edificazione e viceversa.	D.P.R. 753/80	no	no
25	Limiti di rispetto delle infrastrutture viarie	70	Fasce di rispetto delle infrastrutture viarie destinate alla tutela delle strade, al loro ampliamento, alla realizzazione di nuove strade, alla realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili, di parcheggi, di attrezzature connesse alla viabilità, alle piantumazioni e sistemazioni a verde, alla messa in opera di opere di mitigazione acustica o di elementi di arredo urbano, nonché alla protezione della sede stradale nei riguardi della edificazione e viceversa.	Nuovo Codice della Strada (D.Lgs.285/92)	Richieste n°1, 2 e 3	Modifica n°4
26	Zone aeroportuali soggette al Codice della Navigazione	65	Aree soggette al codice della navigazione (ENAC/Ministero dei Trasporti)	Codice della navigazione, titolo III del libro I della parte II, "Della navigazione aerea", come modificato con D.Lgs n. 96 del 9 maggio 2005 e con D.Lgs n. 151 del 15 marzo 2006 e s.m	Richiesta n°2	Modifica n°4

TAVOLA TV.01 - VINCOLI O PRESCRIZIONI NON PRESENTI NEGLI STRALCI ALLEGATI ALLA VARIANTE

27	Pozzi acquedottistici e relative aree di salvaguardia	55	Aree di salvaguardia dei pozzi ad uso acquedottistico.	D.Lgs 152/06 e s.m.i. Artt. 94, 134 e 163	no	no
28	Aree per la realizzazione di interventi idraulici strutturali	52	Aree per la realizzazione di interventi idraulici strutturali.	PSAI	no	no
29	Aree di ricarica della falda: settore di tipo B e D	56	Aree di protezione delle acque sotterranee in territorio di pedecollina-pianura, finalizzate alla tutela qualitativa e quantitativa delle risorse idriche sotterranee.	PTA	no	no
30	Aree a vulnerabilità naturale dell'acquifero elevata o estremamente elevata	57	Aree tutelate, individuabili in corrispondenza delle conoidi permeabili della pedecollina e alta pianura	PTA	no	no
31	Pericolosità sismica locale	62	Secondo livello di approfondimento per la valutazione della pericolosità sismica locale	D.A.L. R.E.R. 112/2007	Richieste n°1, 2 e 3	Modifica n°4
32	Aree a rischio di incidente rilevante	77	Aree su cui ricadono gli effetti degli stabilimenti a rischio di incidente rilevante	Art. 4 del DM 9.5.2001 DM 14.4.1994 e D.Lgs 334/1999	no	no
33	Impianti di telecomunicazione	73	Individuazione degli impianti fissi per la telefonia mobile e loro fasce di rispetto.	DM 10 settembre 1998, n. 381, L. 36/01, LR 30/2000, Direttiva della Giunta Regionale n. 197 del 20 febbraio 2001, Deliberazione della Giunta Regionale 21 luglio 2008 n. 1138,	no	no

TAVOLA DEI VINCOLI - Scheda dei vincoli

TAVOLA TV.02 - VINCOLI O PRESCRIZIONI PRESENTI NEGLI STRALCI ALLEGATI ALLA VARIANTE						
1	Principali complessi architettonici storici non urbani	25	Individuazione dei principali complessi architettonici storici non urbani, allo scopo di garantire la tutela dei singoli elementi e la salvaguardia e valorizzazione dell'organizzazione complessiva del territorio storicamente pertinente al complesso edilizio.	Art.A-9 della LR 20/2000	no	no
2	Edifici ed aree soggetti a tutela	17	Individuazione degli edifici ed aree soggetti a tutela.	D.Lgs. 42/2004	no	no
3	Edifici e manufatti di interesse storico-architettonico e/o testimoniale	18	Individuazione degli edifici ed aree riconosciuti meritevoli di tutela dal PSC.	Art. A-9 dell'Allegato alla LR 20/2000	Richiesta n°2	no
4	Viabilità storica	28	Individuazione della viabilità storica comprensiva della sede viaria, degli slarghi e delle piazze urbane, nonché dagli elementi di pertinenza ancora leggibili come ponti, pilastri ed edicole, fontane, pietre miliari, parapetti, arredi, ecc...	Art. A-8, comma 1, LR 20/2000	no	Modifica n°4
5	Zone di tutela degli elementi della centuriazione	24	Ambiti, nella cui attuale struttura permangono segni, sia localizzati, sia diffusi della centuriazione	art. 8.2 del PTCP	Richiesta n°1	Modifica n°4
6	Canali storici	29	Individuazione del sistema dei canali storici comprendente anche i manufatti a questi correlati, quali chiuse, sbarramenti, ponti storici.	Art.A-8 L. 20/2000	no	Modifica n°4
7	Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica	20	Aree interessate da notevole presenza di materiali e/o strutture, già rinvenuti ovvero non ancora toccati da regolari campagne di scavo.	D.Lgs. 42/2004	no	no
8	Aree di concentrazione di materiali archeologici	21	Aree contraddistinte da una grande concentrazione di materiale archeologico (in queste aree gli interventi sono soggetti al preventivo nulla-osta da parte della competente Soprintendenza).	D.Lgs. 42/2004	no	Modifica n°4
9	Aree di potenziale rischio archeologico	22	Aree caratterizzate da segnalazioni di potenziale rischio archeologico, tratte da fonti storiche.	D.Lgs. 42/2004	Richiesta n°1	Modifica n°4
10	Aree interessate da partecipanze e consorzi utilisti	27	Aree interessate dalle partecipanze agrarie	art. 8.4 del PTCP	Richiesta n°3	no

TAVOLA TV.02 - VINCOLI O PRESCRIZIONI NON PRESENTI NEGLI STRALCI ALLEGATI ALLA VARIANTE						
11	Ambiti di particolare interesse storico	26	Ambiti territoriali in cui il processo di formazione storica del paesaggio è ancora riconoscibile dagli elementi che lo compongono.	PTCP	no	Modifica n°4
12	Alberi monumentali e di rilevanti dimensioni	46 bis	Individuazione degli esemplari arborei di rilevanti dimensioni, isolati, a gruppi o in filari	L.R. 2/1977 L. R. 02.04.88, n. 11	no	no
13	Fasce d'ambientazione e protezione	9	Fasce di ambientazione e protezione poste a fianco della viabilità esistente o di ambiti produttivi esistenti, ove prioritariamente devono essere realizzate le dotazioni territoriali	PSC	no	no
14	Criteri generali di localizzazione degli impianti fotovoltaici nella Regione Emilia - Romagna	/	Si individuano le aree idonee all'installazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati al suolo e quelle non idonee all'installazione degli stessi.	Delibera di Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna n°28 del 06/12/2010	no	no