



## Comune di San Giovanni in Persiceto

**AREA TECNICA  
SERVIZIO URBANISTICA**

**E-MAIL [urbanistica@comunepersiceto.it](mailto:urbanistica@comunepersiceto.it)**

**Prot. 2023/0037335**

San Giovanni in Persiceto, 06/09/2023

Classifica: 2020/06.02 - Fascicolo: 2020/23

**Avviso di deposito della proposta di accordo operativo ai sensi della L.R. 24/2017 per l'attuazione dell'ambito denominato "Spianate Nord" che coinvolge l'areale ARS.SG\_XII e della relativa Vas-Valsat, soggetti proponenti Marani Piero e Sartor Daniela.**

Si avvisa che, ai sensi dell'articolo 38 della Legge Regionale n. 24/2017, sono depositati presso l'autorità competente:

Comune di San Giovanni in Persiceto, Settore Area Tecnica, Servizio Urbanistica, via D'Azeglio n. 20, Il Piano per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati, gli elaborati della proposta di accordo operativo denominato "Spianate Nord" a San Giovanni in Persiceto.

L'intervento in esame prevede la realizzazione di un comparto residenziale nell'ambito ARS.SG\_XII.

Si informa che, ai sensi dell'articolo 4 della L.R. 21 dicembre 2017 n. 24 s.m.i. "Attuazione degli Strumenti Urbanistici Vigenti", il Consiglio Comunale con atto deliberativo n. 32 del 30/04/2019 ha approvato le richieste accoglibili quali parti delle previsioni del PSC cui dare immediata attuazione, attraverso proposte di accordi operativi avanzate da privati ai sensi dell'art. 38 della L.R. 24/2017.

In particolare la proposta di accordo operativo, per l'attuazione dell'ambito denominato "Spianate Nord" è stata ritenuta accoglibile con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 01/09/2023.

Ai sensi dell'art. 38, comma 8, della L.R. 24/17, gli elaborati del progetto e della relativa VAS-Valsat sono depositati per 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di pubblicazione nel bollettino Ufficiale della regione, ovvero **dal 13/09/2023 al 12/11/2023**, presso gli uffici del Settore Area Tecnica, Servizio Urbanistica del Comune di San Giovanni in Persiceto.

Entro lo stesso termine di 60 (sessanta) giorni, ovvero **entro il 12/11/2023**, chiunque può prendere visione, e/o presentare osservazioni, in carta semplice, facendo riferimento ai seguenti recapiti:

- Tramite posta: Comune di San Giovanni in Persiceto, Corso Italia n. 70, 40017 San Giovanni in Persiceto;
- Consegna a mano: Servizio URP;
- Tramite PEC: [comune.persiceto@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.persiceto@cert.provincia.bo.it)

L'accordo operativo e la relativa VAS-Valsat sono pubblicati e consultabili sul sito web del Comune di San Giovanni in Persiceto:

<http://www.comunepersiceto.it>

In merito alla procedura di VAS/Valsat si precisa che:

- l'autorità proponente è il Comune di San Giovanni in Persiceto;
- l'autorità procedente è la Città Metropolitana di Bologna.

La Responsabile è la Dott. Ssa Urb. Emanuela Bison.

**La Responsabile del Servizio Urbanistica**

Dott. Ssa Urb. Emanuela Bison

*(Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)*